



SEA AIRPORT

CUXHAVEN / NORDHOLZ

TAKE OFF FOR FLEXIBILITY!



53 46,06 N / 08 39,51 E

SEAAIRPORT CUXHAVEN / NORDHOLZ

GEHT NICHT, GIBT'S NICHT!

Am SEAAIRPORT CUXHAVEN / NORDHOLZ erfüllen wir diese Worte mit Leben – dank einer Flexibilität, die ihresgleichen sucht. Wir sind so flexibel, weil wir als größter Marinefliegerstandort Deutschlands einen Flughafen mit überragender Infrastruktur besitzen.

Auch Ihnen kommt dieses Potenzial national und international zugute, da es vielfältige Möglichkeiten der zivilen Mitbenutzung gibt, z. B. im Frachtverkehr, für Geschäftsflüge, bei Offshore-Diensten, Projekten der Arbeits- und Forschungsluftfahrt oder auch für Flüge nach Helgoland.

Der SEAAIRPORT CUXHAVEN / NORDHOLZ hat die zweitlängste Landebahn Niedersachsens. Er liegt direkt an der Autobahn in einem Gewerbe- und Industriegebiet. Weiteres Plus: Er ist allwettertauglich und kann rund um die Uhr angeflogen werden. Das alles macht ihn zu einem der leistungsfähigsten Verkehrsflughäfen in Norddeutschland.

Sprechen Sie mit uns über die Möglichkeiten und ihre individuellen Wünsche und Pläne! Das erfahrene, engagierte Team des SEAAIRPORT steht Ihnen mit Rat und Tat zur Seite.



LEISTUNG IM NORDEN

BESTE LAGE



ÜBERBLICK

TECHNISCHE DATEN



Flughafen

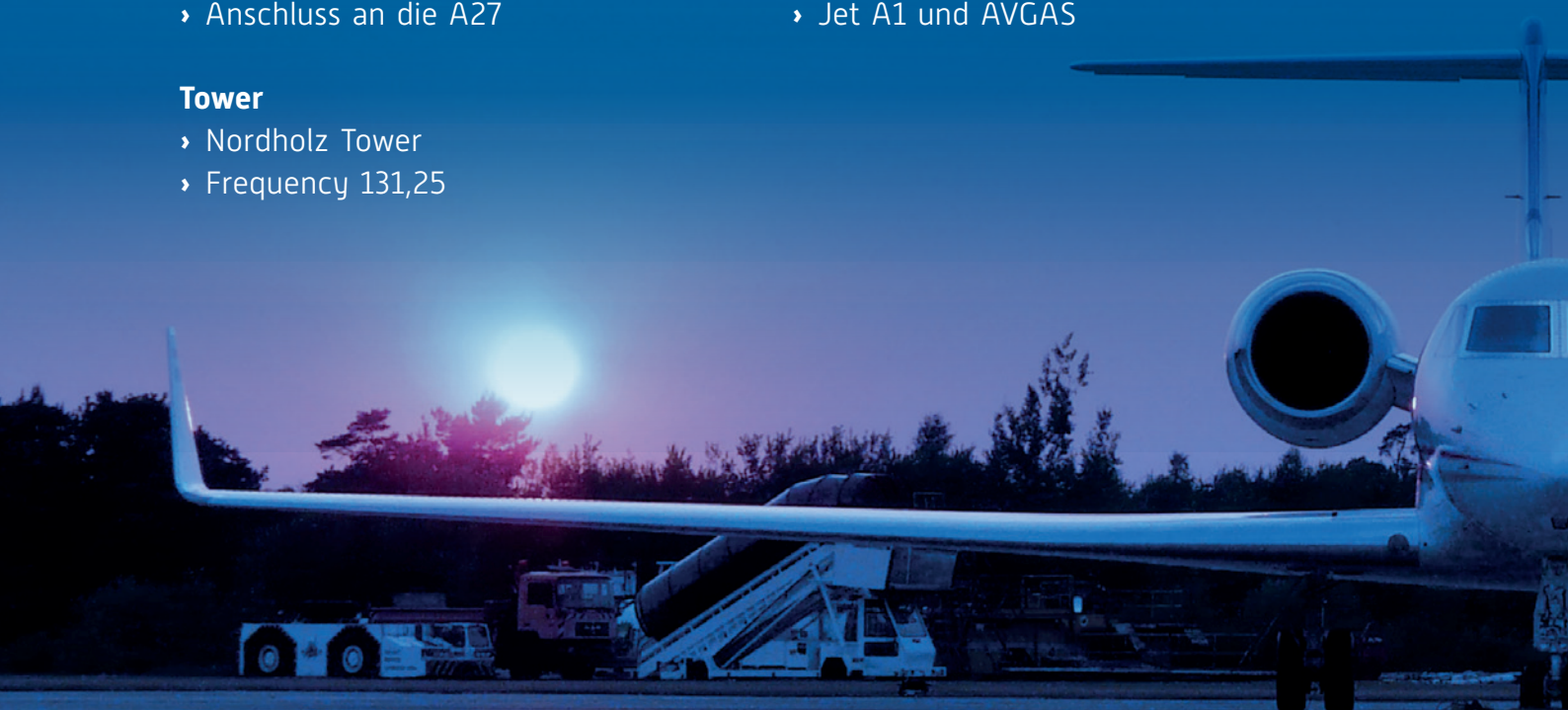
- › Landebahn 2.439 m
- › Overrun 2 x 275 m
- › Landebahnbreite 45 m
- › Tragfähigkeit PCN 101
- › Nachtflugmöglichkeit
- › Anschluss an die A27

Tower

- › Nordholz Tower
- › Frequency 131,25

Ausstattung

- › ILS, Cat. 1/2
- › GCA, Radar of German Air Navigation Services (DFS)
- › Precision Approach Path Indicator (PAPI)
- › Approach and Runway lighting
- › Jet A1 und AVGAS



Jeder Mensch hat etwas, das ihn antreibt.

„Ihr regionaler
Finanzpartner.“



vobaeg.de/firmenkunden

Wir machen den Weg frei

**Volksbank
Stade-Cuxhaven eG**



HC 1874

PP 4299



Infrastruktur

- › ca. 40 ha erschlossenes Gewerbe- und Industriegebiet
- › Rollfeld-Anschluss
- › Breitbandinfrastruktur
- › Anschluss an die A27
- › Einzugsbereich der Seehäfen Cuxhaven und Bremerhaven

Angebote für

- › internationalen Luftfrachtverkehr
- › luftfahrtaffine Unternehmen
- › AirCargo
- › MRO
- › Produktion
- › Zulieferbetriebe

Perspektive

- › Aufbau einer Landbasis für die luftgestützte Versorgung der Offshore-Windparks in der Nordsee



T: +49 (0) 3843 2410-0
www.stieblich.de



Hebefalttore
bis 30 x 6 m



Rundhangar
Drehteller

Gemeinsam ... für Ihren Erfolg!

- steuerrechtliche Beratung
- betriebswirtschaftliche Beratung
- Nachfolgeberatung
- Existenzgründungsberatung
- Beratung bei Außenprüfungen
- Finanz- und Lohnbuchhaltung
- Erstellung von Jahresabschlüssen und Steuererklärungen
- Vertretung in finanzgerichtlichen Verfahren

Borgwarth & Partner
Steuerberatungsgesellschaft

www.bup.tax

steuern-gestalten-optimieren

Nordersteinstraße 44 / 27472 Cuxhaven / Tel.: 04721.7179 0 / E-Mail: kanzlei@bup.tax

MARINEFLIEGER

BUNDESWEHR

Der Mitbenutzungsvertrag zwischen Bundeswehr und Flughafen-Betriebsgesellschaft Cuxhaven/Nordholz gewährleistet ein auch praktiziertes gutes Miteinander. Der Umgang im Betrieb und die Infrastruktur ermöglichen einen modernen gewerblichen Flugbetrieb ebenso wie die Auftragswahrnehmung über See und weltweit mit den rund 2500 Marinefliegern und Technikern und ihren vielen Flugzeugen und Hubschraubern.

Zu den Aufgaben gehören u. a.:

- › Seekriegführung aus der Luft gegen Über- und Unterwasserseeziele
- › Weiträumige luftgestützte Überwachung und Aufklärung
- › Taktischer Lufttransport
- › Such- und Rettungsdienst (SAR) in Nord- und Ostsee sowie in militärischen Operationen
- › Unterstützen von Spezialkräften
- › Katastrophenhilfe und Umweltschutz

Wirtschaftsregion Cuxhaven Wir schaffen Perspektiven!



Information und Beratung rund um den Wirtschaftsstandort Stadt und Landkreis Cuxhaven

- Gewerbeflächen, Gewerbeimmobilien
- Unternehmensansiedlung
- Gewerbliche und kommunale Förderung
- Existenzgründung, MikroSTARTer
- Wissens- und Technologietransfer
- FuE-Förderung, Breitbandinfrastruktur
- One-Stop-Agency

Agentur für Wirtschaftsförderung Cuxhaven
Kapitän-Alexander-Str. 1 · 27472 Cuxhaven
Tel.: 04721/ 599-60 · Fax: 04721/ 599-629
E-Mail: info@afw-cuxhaven.de

Agentur für Wirtschaftsförderung



www.afw-cuxhaven.de · www.doiz.de · www.sea-airport.de



PROJEKTVERKEHR FRACHT

24/7 SERVICE

Was auch immer Sie per Luftfracht auf den Weg bringen wollen: Unser SEAAIRPORT CUXHAVEN / NORDHOLZ ist wie geschaffen dafür. Tag und Nacht.

Für jede Art und Größe an Fracht.

- › keine Größenbeschränkungen
- › Nachtflug möglich
- › große Flächen für Logistik
- › Allwetterfähigkeit
- › maximale Flexibilität



BUSINESS AVIATION

JUST IN TIME

Alle Faktoren, die für Geschäftsflüge von entscheidender Bedeutung sind, werden von unserem Flughafen optimal erfüllt. Der professionelle Service lässt keine individuellen Wünsche offen.

- › absolute Diskretion
- › keine Zeitbeschränkung
- › schnellste Abwicklung
- › günstige Preise



OFD

TÄGLICH NACH HELGOLAND

Deutschlands einzige Hochseeinsel wird mit den Flugzeugen der Ostfriesischer-Flugdienst GmbH (OFD) angesteuert. Die Flugzeit von Cuxhaven/Nordholz bis Helgoland beträgt nur rund 25 Minuten.

- › Linienflüge
- › 365 Tage
- › Parkplätze vor Ort



www.siedlung.de

Seit fast 100 Jahren die **Nr. 1** für Vermietung von Immobilien in Cuxhaven und umzu! Für jeden Anspruch die passende Immobilie. Ihr kompetenter Partner wenn es um's wohlfühlen geht!



Siedlungsgesellschaft Cuxhaven · Gorch-Fock-Straße 29 · 27472 Cuxhaven
Tel. 04721 558-01 · Fax 558-188 · info@siedlung.de



OFFSHORE

BEI JEDEM WETTER

Ob Bohrinseln oder Windparks auf hoher See:
Der Flughafen ist prädestiniert für den
flexiblen Transport von Mitarbeitern und
Material zu Offshore-Anlagen – völlig unab-
hängig von der jeweiligen Wettersituation.

- › internationale Abfertigung
- › Allwettertauglichkeit
- › Parkplätze vor Ort
- › Helikopter-Dienstleister
und LTB am Flughafen



Ihr kompetenter Partner für den Bereich Offshore und Logistik!



CuxHafEn
CUXHAVENER HAFEN ENTWICKLUNGSGESELLSCHAFT

CuxHafEn GmbH · Gorch-Fock-Straße 29 · 27472 Cuxhaven · Tel: 04721-558 100

ARBEITS- UND FORSCHUNGSLUFTFAHRT VIEL RAUM FÜR ALLES

Am Boden und in der Luft: Forschungsinstitute und Unternehmen finden am SEA-AIRPORT CUXHAVEN / NORDHOLZ beste Bedingungen für ihre Projekte – und das zu erstklassigen Konditionen.

- › 40 ha erschlossenes GI-Gebiet
- › enge Kooperation mit der Wirtschaftsförderung
- › gering frequentierter Luftraum
- › günstige Kostenstruktur
- › Lage im Luft- und Raumfahrtcluster Hamburg / Bremen / Varel



»MOIN. WILLKOMMEN AN DER WURSTER NORDSEEKÜSTE«

Auf fast 182 km² zwischen Cuxhaven und Bremerhaven wohnen über 16.800 Menschen direkt an der Nordseeküste. Bei uns lässt es sich gut leben! Unberührte Natur, Freizeiteinrichtungen, das Angebot an Kindergärten, Schulen und Freizeitstätten sowie eine gute ärztliche Versorgung und stabile Infrastruktur stärken den Standort Wurster Nordseeküste. Der Tourismus hat aufgrund der exponierten Lage am Weltenerbe Wattenmeer eine besondere Bedeutung.

Mit den drei Bahnhöfen in Dorum, Nordholz und Wremen gibt es Anschluss an das überregionale Eisenbahnnetz. Das direkt an den See-Flughafen Cuxhaven/Nordholz angrenzende 40 Hektar große Industriegebiet »Sea-Airpark« bietet ein herausragendes Angebot für den internationalen Luftfrachtverkehr sowie ansiedlungswillige Unternehmen. Im Gewerbepark Dorum stehen noch ca. sieben Hektar erschlossene Flächen zu attraktiven Grundstückspreisen bereit.



Gemeinde Wurster Nordseeküste

Westerbüttel 13 · Dorum
27639 Wurster Nordseeküste
Telefon 0 47 42/87-0
Telefax -99



SEAAIRPORT KONTAKT

Flughafen-Betriebsgesellschaft Cuxhaven/
Nordholz mbH
Walter-Carstens-Str. 1
27639 Wurster Nordseeküste

T: +49 47 41/18 18-0
F: +49 47 41/18 18 18

mail@sea-airport.com
SITA: FCNAPXH
www.sea-airport.com



Agentur für Wirtschaftsförderung



STADT
Cuxhaven

Landkreis Cuxhaven



53 46,06 N / 08 39,51 E